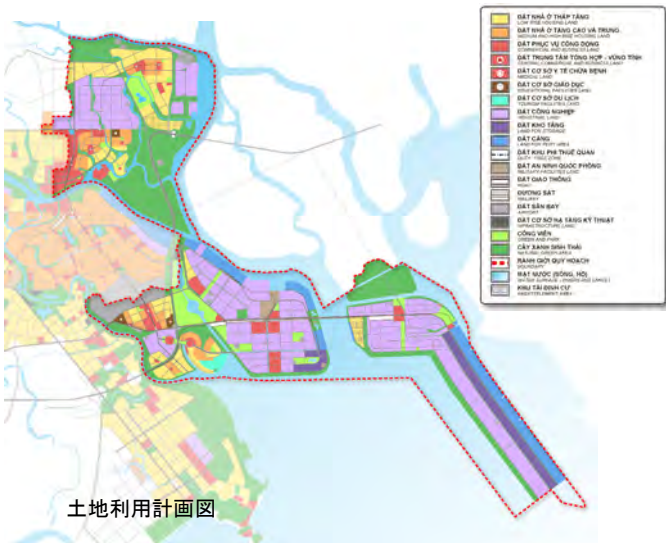


ハイフォン市 DinhVu-CatHai 経済区 2025 年都市計画マスタープラン



– 東南アジアの海洋経済拠点としての
物流ゲートウェイの創出

I 級の国際港湾として、国際ゲートとしての役割を果たす Lach Huyen 深水港湾の計画を行った。港湾と連動して、保税エリアや多くの工業用地・倉庫用地を確保し、国内外の企業にとって投資価値の高い、生産・物流拠点とした。

– Environmentally-friendly Economic Zone の実現

経済の発展と環境の配慮が両立した環境にやさしい経済区を目指し、「水と緑のネットワークによる居住エリアと産業エリアの明確な分離」、「公共交通の導入による自動車・バイクに依存しない交通計画」、「都市内の大規模な緑地スポットやマングローブ林の形成」を図った。

発注者 : ベトナム国ハイフォン市
 計画概要 : 面積 221km²、人口 31 万人 (2025 年)
 業務範囲 : 2025 年目標の都市計画マスタープランの策定 (社会経済予測、将来都市構造の検討、土地利用計画、保税区の検討、各インフラ計画、戦略的環境影響評価、都市計画管理対策の検討)
 工期 : 2010 年

– 経済・環境・観光の象徴となる VuYen 島の空間形成

経済区中心部に位置する VuYen 島を、市全体においてきれいな空気を創出する「肺」として位置づけた。「森と水と都市が融合した環境共生都市」、「大規模な緑地の保全・再生による自然生態エリア」、「国内外からの観光客を受け入れる潤いある高級リゾート空間」の創出による、経済・環境・観光の象徴としての空間形成を図った。

